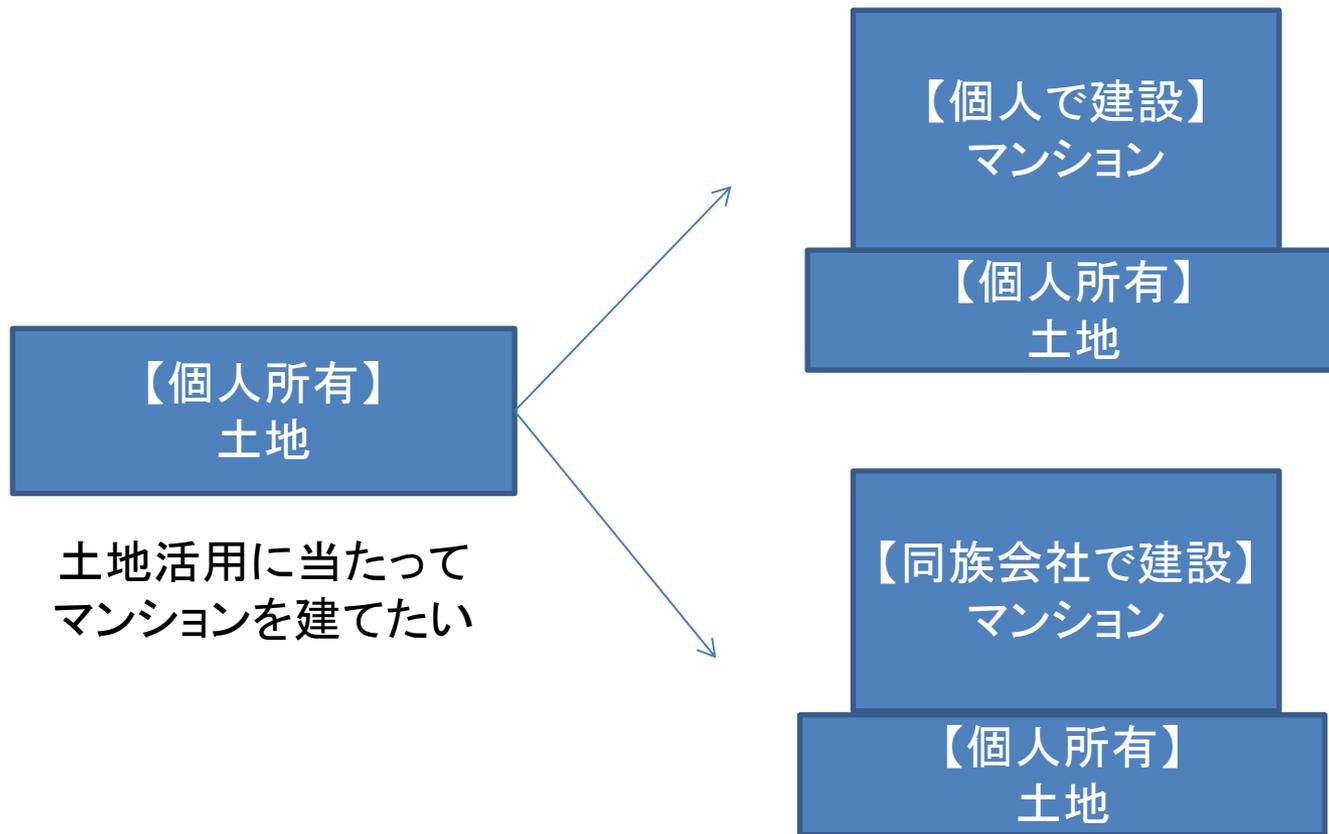


個人の土地にマンションを建設



分かりやすいですが、所得が多くなると税率が非常に高額になります。

法人の方が個人より最高税率は低いので所得が多い人に有利です。貸している土地という形になるので、相続税の評価も上記より低く抑えられます。

あらかじめ検討することで、毎年の税金や相続対策で大きな効果を出すことができます。上記のほか、事業計画の作成も行える会計事務所のサポートを受けるのが良いでしょう。